

O Supplier 360 ajudou a CINUK a prevenir os riscos da cadeia de suprimentos e identificar quais fornecedores foram boas combinações para projetos de construção.



A CINUK foi fundada em 2017 e é uma plataforma imobiliária verticalmente integrada (levantamento de fundos, compra de terrenos, conceituação, desenvolvimento, gestão de construção, comercialização e operações) com foco no desenvolvimento urbano no México e nos Estados Unidos.

DESAFIO

Gerenciar um portfólio de mais de 250 fornecedores sem um processo de avaliação padronizado.

A missão da CINUK é transformar espaços em experiências que transcendem. Para que isso seja realizado, eles dependem de uma cadeia de suprimentos forte. Antes de contratar um fornecedor ou um empreiteiro, a CINUK deve verificar o comprometimento e a confiabilidade de cada um desses possíveis parceiros.

Mas sem um processo formal para avaliar fornecedores atuais e novos, faltava para a CINUK uma maneira de ter certeza de que eles estavam contratando e integrando empresas poderiam trabalhar em um projeto de construção com segurança e êxito.

O resultado foi o seguinte: a CINUK possuía uma necessidade constante de avaliar e aprovar empreiteiros para diferentes projetos de maneira manual. Decisões ficavam atrasadas e era sempre uma luta para o funcionário investigador justificar as decisões com dados para gerentes, equipes de auditoria e outras partes interessadas. Em uma indústria em que pagar fornecedores com antecedência é típico, a CINUK estava assumindo muitos riscos e lidando com muitas incertezas.

SOLUÇÃO

A CINUK foi capaz de avaliar os fornecedores de uma forma padronizada usando diferentes fluxos de trabalho de avaliação e clusters para cada projeto.

Agora, a CINUK está padronizando suas avaliações de fornecedores com os fluxos de trabalho personalizáveis do Supplier 360. Ser capaz de dividir fornecedores em clusters para cada licitação e projeto torna a avaliação necessária para cada fornecedor muito mais gerenciável.

Os tomadores de decisão e os acionistas na CINUK agora são capazes de tomar decisões melhores e mais rápidas, revisando cada fornecedor em cada camada do painel.

Os relatórios de negócios da CIAL Dun & Bradstreet, como o Business Information Report (BIR), também viraram o jogo para a CINUK. Agora eles são capazes de identificar proativamente fornecedores de risco, detectando se eles têm experiência e capacidade financeira para iniciar e concluir um projeto de construção. Ter informações confiáveis de um terceiro confiável com o escopo e a capacidade da CIAL Dun & Bradstreet permite que a CINUK escolha os melhores parceiros de negócios para construir uma cadeia de suprimentos forte e de baixo risco. Sem a bagunça e o esforço manual de aprovar empreiteiros à moda antiga, a CINUK agora pode se concentrar na entrega de experiências que transcendem por meio dos espaços que eles constroem.



O Supplier 360 mudou nossos processos. Podemos tornar um requisito essencial que alguém seja pré-qualificado através da plataforma antes de ser contratado. Ele nos deu uma visão mais ampla sobre a capacidade financeira dos empreiteiros ao confiar-lhes certos projetos.

Liliana Echeverría, Contract Manager
CINUK México



Como o Supplier 360 beneficia a CINUK



A plataforma é rápida e com 100% de sua base nas nuvens, permitindo que eles operem de qualquer lugar.



Diferentes departamentos da empresa podem acessar uma única plataforma que contém toda a informação necessária.



Identificação rápida de fornecedores em risco pelo Painel.